

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE,
PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



18056/C/2015-HPIR

Obec Vlksice
4
39901 Vlksice
Obec Vlksice
Vlksice 4
399 01 Milevsko

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/C/13917/2015-HPIR
VYŘIZUJE: Gorelová Alena
ÚTVAR: Referát Písek
TELEFON: +420 382 763 273
E-MAIL: Alena.Gorelova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv
DATUM: 10. 9. 2015

Doručovací adresa našeho pracoviště:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Referát Písek, Otakara Ševčíka 1943, 39701 Písek

Vážený pane starosto (paní starostko),

dnem 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, který v § 65 ukládá Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) vést o nemovitých věcech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a **údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází**, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce.

V souvislosti s tím Vám v příloze zasíláme:

- **seznam osob** vedených v katastru nemovitostí jako tzv. „neznámý vlastník“ pro katastrální území Vaší obce. Jedná se o **nedostatečně určité identifikované vlastníky nebo spoluvlastníky nemovitých věcí**,
- **výzvu ÚZSVM podle § 65 odst. 3 výše uvedeného zákona** vlastníkům nemovitých věcí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě,
- **informaci pro veřejnost** jakým způsobem postupovat v případě zjištění vlastnictví nebo spoluvlastnictví k nemovité věci uvedené na seznamu.

Tyto dokumenty je nutné neprodleně vyvěsit na úřední desku. Podání této informace občanům ještě jiným způsobem (např. vyhlášení obecním rozhlasem, apod.) je zcela na Vás.

Uvítáme, využijete-li lokálních zdrojů k rozšíření této výzvy do vědomí co nejširší veřejnosti.

ČÚZK bude provádět čtvrtletně aktualizaci seznamu nemovitých věcí s nedostatečně identifikovaným vlastníkem a Vám bude tato aktualizace prostřednictvím našeho Úřadu zasílána. Celé seznamy bude nutné po každé aktualizaci vyměnit. Veškerá tato data v aktuálním znění jsou přístupná na webové adrese www.uzsvm.cz v sekci Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci.

Zároveň Vás vyzýváme k aktivní spolupráci při vyhledávání osob uvedených v seznamu nemovitých věcí s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. V rámci své přenesené působnosti využijte k dohledání vlastníka nemovitých věcí veškerých dostupných evidencí, zejména matriky, základních registrů, informačního systému evidence obyvatel, či informačního systému cizinců, domovních knih, údajů ze sčítání lidu, voličských seznamů, knih zemřelých, apod. Při tomto pátrání je možno obrátit se též na Státní oblastní archiv v Třeboni.

V praxi se jedná především o tyto úkony: zjistit, zda je vlastník nemovité věci naživu, kde má trvalý pobyt, je-li to ve Vašich možnostech, kontaktovat jej, aby se na základě Výzvy přihlásil našemu Úřadu a doložil vlastnictví k předmětným nemovitým věcem. V případě úmrtí vlastníka nemovité věci, prosíme o sdělení data úmrtí, popřípadě o zaslání kopie úmrtního listu, aby bylo možné zahájit řízení o dědictví. Při získání jakýchkoli informací nás, prosím, kontaktujte.

Cílem tohoto opatření je ve spolupráci s Vaším úřadem dohledat informace o vlastnicích nemovitých věcí a dořešit jejich vlastnictví. Nebude-li vlastník nemovitých věcí dohledán do 31. 12. 2023, tj. v desetileté lhůtě od nabytí účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník má se za to, že nemovitá věc je ve smyslu § 1050 odst. 2 uvedeného zákona opuštěná, neboť k vlastnictví nemovité věci se dlouhodobě nikdo nehlásí a nevykonává vlastnické právo. Taková nemovitá věc se stává vlastnictvím státu dle § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb..

Tyto informace Vám zasíláme v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek.

S pozdravem

Ing. Jana Nováková
vedoucí referátu Písek

Přílohy:

Seznam nedostatečně určité identifikovaných vlastníků v katastrálních územích obce

Informace pro veřejnost

Výzva podle § 65 odst. 3 zákona číslo 256/2013 Sb., katastrální zákon

