

PROGRAM ROZVOJE OBCE VLKSICE

NA OBDOBÍ LET 2023 - 2029

Úvod

Tento strategický dokument je důležitým podkladem pro vedení obce k zajištění jejího dlouhodobého udržitelného rozvoje.

Program rozvoje obce je zpracován ve spolupráci s vedením obce, za podpory informačních materiálů obce, veřejně dostupných informací, dat Českého statistického úřadu, územního plánu a dle informací získaných z osobních konzultací se zástupci obce. Dokument obsahuje analytickou část s popisem území a situace v obci, strategickou část s vizí, cíli a opatřeními k jejich dosažení a akční plán, ve kterém jsou uvedeny konkrétní záměry obce.

Strategický dokument zejména v jeho části akčního plánu je vhodné pravidelně aktualizovat, hodnotit a doplňovat o nové návrhy, a to minimálně jednou za dva roky.

Veřejnost měla možnost dokument doplnit a připomínkovat před jeho schválením zastupitelstvem obce.

Program je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na www.obcepro.cz. Zpracovatelem Programu rozvoje obce Vlksice je Svazek obcí regionu Písecko (SORP).



Dokument Program rozvoje obce Vlksice na roky 2023 – 2029 byl projednán a schválen

Zastupitelstvem obce dne 2.6.2023, usnesením č. 4/3/23

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Vlksice se nachází v Jižních Čechách, okres Písek, v údolí mezi říčkou Smutná a Dobřemilickým potokem, 10 km severovýchodně od Milevska. Je tvořena čtyřmi sídli (částmi) - Vlksice, Dobřemilice, Klokočov a Střítež.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1291, kdy obec připadla pražskému biskupovi Tobiáši z Bechyně.

V obci se nachází zachovalá tvrz z první poloviny 16. století. Tato kamenná, jednopatrová budova byla později využívána jako sýpka a skladiště. V přízemí a zčásti v poschodí se zachovaly původní klenby. Na vnějších zdech tvrže a na ohradní zdi dvora jsou viditelné zbytky renesančních sgrafit.

Návesní kaple pochází z roku 1900. Kaple má pozoruhodnou stavební úpravu a miniaturní kůr.

V okolních částech obce se nachází sakrální stavby - kapličky, křížky a zvoničky.

Řešené území se nachází v turistické oblasti Toulava na pomezí jižních Čech a středních Čech. Celým správním územím prochází cyklistická stezka. Katastrálním územím Střítež prochází hipostezka.



Letecký obrázek obce Vlksice

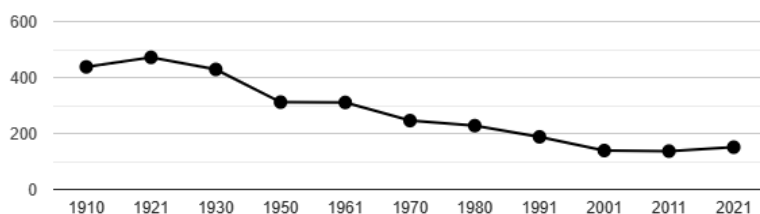
Foto: archiv obce Vlksice

2. Obyvatelstvo

K 1.1.2023 byl počet obyvatel 150.

Ze statistických dat vyplývá, že trvalém poklesu od roku 1930 se od roku 2001 pokles zastavil a v roce 2021 vykazuje mírný nárůst.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Vlksice od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatelstva je sledována ve třech základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o skupinu v předproduktivním věku 0 - 14 let, skupinu v produktivním věku 15 - 64 let a skupinu poproduktivní ve věku 65 let a více.

V procentuálním výpočtu je obci Vlksice skupina ve věku 0 - 14 let zastoupena 20,53 %, skupina 15 - 64 let 41,01 % a skupina 65 a více let 30,46 %.

Z těchto hodnot vyplývá, že index stáří obyvatel s hodnotou 148,39 % poukazuje na stárnoucí populaci obce. Toto je patrné také v porovnání níže uvedených hodnot za Jihočeský kraj a ČR.

Věkové poměry v obci Vlksice v roce 2021

	Počet obyvatel v roce 2021	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Vlksice	151,00	20,53%	30,46%	148,39
ORP MILEVSKO	18 025,00	13,12%	20,97%	175,58
Okres Písek	70 769,00	15,33%	22,94%	149,66
Jihočeský kraj	636 845,00	15,94%	21,30%	133,62
ČR	10 515 436,00	16,10%	20,63%	128,10

Zdroj: ČSÚ

Stárnutí populace je obecným trendem ve většině obcí a regionů ČR. Ve srovnání s vyššími územními celky vidíme, že Vlksice jsou v tomto ohledu na průměrné hodnotě.

Společenský a spolkový život

Obec nedisponuje vhodnými prostory pro společenské aktivity. Na komunitní úrovni se lze scházet v prostorách knihovny, které jsou kapacitně omezené.

V obci jsou aktivní spolek dobrovolných hasičů a myslivců.

Pro občany jsou připravovány výlety spojené s kulturním programem.

3. Hospodářství

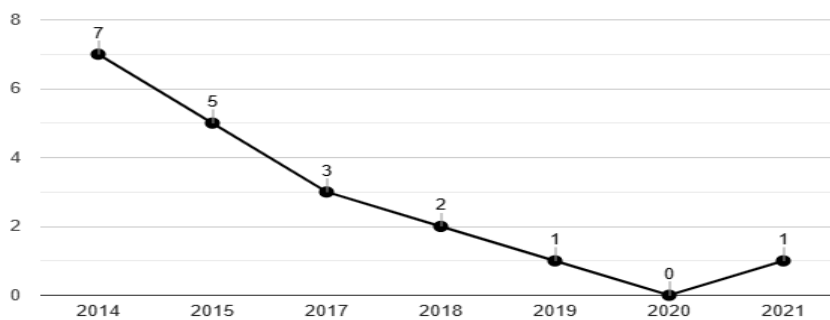
Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Vlksice v roce 2021

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
1-9	mikropodniky	4
10-49	malé podniky	0
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	3

Zdroj: ČSÚ

Z uvedených statistických dat vyplývá, že v území nepůsobí podnikatelské subjekty a podnikání je zastoupeno mikropodniky.

Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014 až 2021



Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Odpadní vody

Obec Vlksice má vybudovanou kanalizaci pro veřejnou potřebu ve správě obce. Kanalizační síť ústí do Dobřemělického potoka a není opatřena čistírnou odpadních vod.

Zásobování pitnou vodou

Zdroje vody sestávají ze soukromých studní. Na území sídla není vybudován veřejný vodovod. Severozápadně od sídla se nachází vodní zdroj (vrt).

Toto území je možné napojit na vodovod (Přeštěnice- Chyšky) - koridor V13. Tento koridor je navržen pro umístění vodovodu napojujícího sídla v jeho trase na vodárenskou soustavu Jižní Čechy. Do koridoru lze umisťovat i další stavby dopravní a technické infrastruktury, které neznemožní nebo neomezí realizaci vodovodu. Zejména se jedná o záměry vodojemů a úpraven vod.

Odpadové hospodářství a nakládání s odpady

Svoz odpadů a uložení směsného komunálního odpadu zajišťuje společnost Rumpold s.r.o., provozovna Tábor, která také zajišťuje pravidelný odvoz tříděného odpadu. V obci se nachází kontejnery pro tříděný odpad . V obci není vybudován sběrný dvůr pro odkládání kovového materiálu je využíváno vymezené prostranství.

Veřejné osvětlení

V současné době je veřejným osvětlením pokryto téměř 75 území obce. Světla a jejich nosiče jsou z hlediska praktického a estetického již nevyhovující

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Řešeným územím prochází silnice I. třídy (I/19) a dvě silnice III. třídy, které jsou doplněny sítí místních komunikací. Obec leží 12 km od města Milevska, 18 km od města Tábora.

Silnice III. třídy jsou místní komunikace ve správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

Hromadná autobusová doprava je dostatečně zajištěna směrem na Milevsko, Nadějkov a Chyšky. Řešené území je vybaveno autobusovými zastávkami. Přímo v obci Vlksice je jedna autobusová zastávka.

Cyklistická doprava a turistické stezky

Řešeným územím vede Cyklotrasa č. 1153 Chyšky - Staré Sedlo a žlutá turistická trasa Malšice - Nadějkov - Heřmaničky.

5. Vybavenost obce

Obec Vlksice ze základní občanské vybavenosti disponuje prodejnou, knihovnou a hasičskou zbrojnicí ve třech místních částech.

V obci je celkem 56 obydlených bytů v rodinných domech. Obec není vlastníkem žádných bytových jednotek.

Do mateřské a základní školy dojíždějí děti do Chyšek. Střední školy navštěvují hlavně v Táboře a Milevsku. V Táboře a Milevsku jsou pro obyvatele obce také ostatní prvky občanské vybavenosti z oblasti zdravotnictví, bankovníctví, obchody a úřady.

Zdroj: ČSÚ

6. Životní prostředí

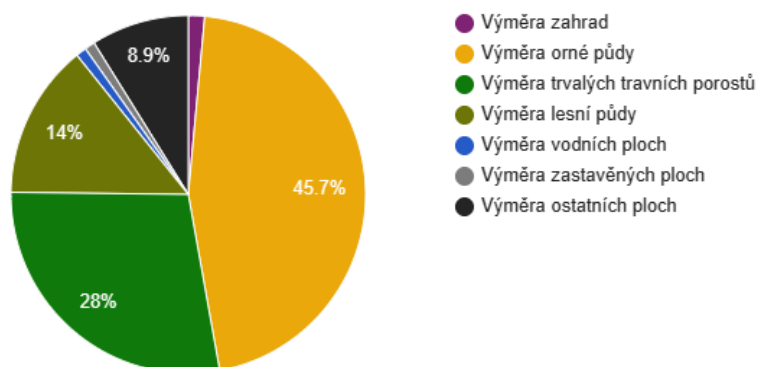
Krajina v řešeném území vznikala dlouhodobým tradičním hospodařením a hlavní aktivitou zůstává extenzivní zemědělství. V řešeném území jsou vytvořeny podmínky pro zachování a obnovu přirozených ekologických a krajinných funkcí vodních toků a vodních ploch. Lesní plochy jsou v území stabilizované i přes současný problém s kůrovcem, který v některých oblastech mění dočasně ráz krajiny. Část řešeného území se nachází v záplavové oblasti a proto je na těchto územích nepřipustná změna kultury na ornou půdu. Záplavové území patří do povodí vodního toku říčky Na zemědělských plochách je nutno zvýšit podíl přírodních prvků, rozsáhlé půdy rozdělit vzrostlou zelení.

Přírodní zajímavosti

V řešeném území se nachází řada přírodních hodnot, které jsou legislativně chráněny. Mezi nejvýznamnější přírodní hodnoty tohoto území patří přírodní park Jistebnická vrchovina, které je chráněným územím pro svou členitou kopcovitou krajinu, kde se střídají pole, louky a lesíky. Také se zde vyskytuje množství malých vodních ploch a toků. Úkolem přírodního parku je zachránit ráz krajiny s významnými přírodními hodnotami a nenarušit historické hodnoty osídlení a krajinnou architekturu.


Struktura využití půdy v obci Vlksice v roce 2021

Z uvedeného grafu je patrné, že převažující část půdy v řešeném území zabírá orná půda a trvalé travní porosty. Velkým poměrem je zastoupena také lesní půda.



7. Správa obce

Základní informace o obci

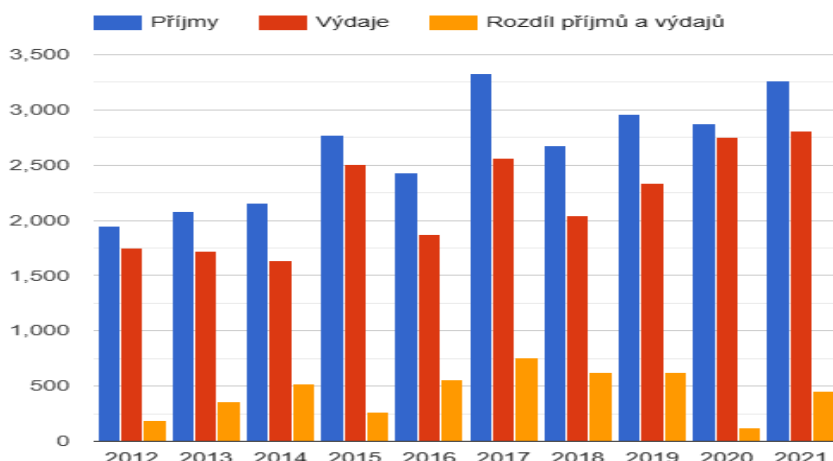
Status:	obec
NUTS 5 (obec):	CZ0314598852
Kraj (NUTS 3):	Jihočeský (CZ031)
Okres (NUTS 4):	Písek (CZ0314)
Obec s rozšířenou působností:	Milevsko
Pověřená obec:	Milevsko
Historická země:	Čechy
Katastrální výměra:	8,37 <u>km²</u>
Počet obyvatel:	150
Zeměpisné souřadnice:	 <u>49°28'52" s. š., 14°26'28" v. d.</u>
Nadmořská výška:	475 m
PSČ:	399 01
Počet částí obce:	4
Katastrální území:	2
Počet základní katastrálních jednotek:	3
Adresa obecního úřadu:	Vlksice 4, 399 01 Milevsko
Kontakt:	obec.vlksice@seznam.cz
Starosta:	Zdeňka Sládková

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Vlksice v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Daňové příjmy	1 438	1 683	1 847	1 886	2 072	2 365	2 477	2 595	2 426	2 749
Nedaňové příjmy	80	97	64	56	67	51	58	75	73	97
Kapitálové příjmy	120	28	0	22	2	36	23	1	0	10
Neinvestiční přijaté dotace	237	273	249	400	87	153	115	94	378	404
Investiční přijaté dotace	70	0	0	407	200	721	0	200	0	0
Příjmy	1 945	2 081	2 160	2 771	2 428	3 325	2 673	2 965	2 877	3 261
Běžné výdaje	1 739	1 571	1 639	1 760	1 326	1 653	1 767	1 573	2 487	2 808
Kapitálové výdaje	15	150	0	743	546	915	280	768	264	0
Výdaje celkem	1 754	1 721	1 639	2 503	1 872	2 568	2 047	2 340	2 751	2 808
Saldo příjmů a výdajů	192	359	521	268	556	758	626	625	127	453
Podíl kapitálových výdajů	0,86%	8,71%	0,00%	29,67%	29,18%	35,63%	13,66%	32,80%	9,59%	0,00%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	89,38%	75,53%	75,87%	63,53%	54,61%	49,70%	66,11%	53,04%	86,43%	86,12%

Zdroj: ČSÚ

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Vlksice v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)



Zdroj:

ČSÚ

Z předložených dat vyplývá, že obec hospodařila s kladným saldem a má vytvořenou finanční rezervu.

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Legislativně chráněné přírodní hodnoty**
- **Atraktivní přírodní prostředí, turistické a cyklistické trasy**
- **Stabilizace počtu obyvatel a jeho mírný nárůst**
- **Blízkost větších sídel**
- **Organizace tradičních akcí**
- **Obec je součástí turistické oblasti Toulava**
- **Obec disponuje prodejnou potravin**
- **V obci se nachází místní knihovna**
- **Historicky zakotvená činnost spolků**
- **Dopravní dostupnost občanské vybavenosti a blízkost měst**
dopravní dostupnost umožňuje: pracovní příležitosti, návštěvu lékařského střediska, vzdělávání na úrovni MŠ, ZŠ, SŠ, nákupy, kulturu, turistické aktivity
- **Turisticky zajímavá oblast**
- **Historické památky - tvrz, kaple, zvoničky**

Slabé stránky

- **Málo příležitostí k zaměstnání v obci**
- **V obci chybí prostory pro komunitní setkávání**
- **Stárnoucí populace**
- **Absence vodovodní infrastruktury**
- **Zastaralé veřejné osvětlení náročné na spotřebu energií**
- **Nedostatečné turistické značení tras v okolí obce**
- **Nedostatečná propagace zajímavostí obce**
- **Nutná oprava místních komunikací**
- **Nutná celková rekonstrukce budovy ve které se nachází obchod s potravinami a modernizace vybavení**
- **Potřeba rekonstrukce, vybavení kancelářských prostor obecního úřadu a prostor pro uskladnění obecního majetku**
- **Nedostatečné vybavení knihovny ICT technologiemi, nábytkem**
- **V obci nejsou prostory pro kulturní a společenské akce**
- **Absence čističky odpadních vod**

Příležitosti

- **Podpora podnikatelů a nových projektů v oblasti cestovního ruchu**
- **Budování doprovodné infrastruktury**
- **Vybudování komunitního místa**
- **Revitalizace pozemku obce**
- **Vybudování protipovodňových opatření**
- **Optimalizace, oprava, rekonstrukce a údržba místní infrastruktury**
- **Podpora nové výstavby v obci**
- **Zapojení mladé generace do organizace tradičních akcí**
- **Směna nebo nákup pozemku pro vybudování hřiště, sportoviště, prostoru pro volnočasové aktivity**
- **Oprava sakrálních staveb - křížky, zvonice, kapličky**
- **Vybudování vodovodního řadu**
- **Vybudování čističky odpadních vod**
- **Modernizace sběrného dvora s kamerovým systémem**

Hrozby

- **Neřešení kvality a dostupnosti obecní vybavenosti**
- **Kontaminace zdrojů pitné vody**
- **Absence protipovodňových opatření**
- **Neřešení problémů dostupnosti a kvality technické a dopravní infrastruktury v obci**
- **Přírodní nebo ekologická katastrofa narušující charakter oblasti**
- **Pokračující chátrání obecní infrastruktury**
- **Zhoršující se kvalita a dostupnost pitné vody**
- **Nedostatečné a nedostupné finanční zdroje pro zkvalitnění vybavenosti obce**
- **Nezájem obyvatel o spolkový život v obci**
- **Havarijní stav rybníků ve Stříteži a ve Vlksicích**
- **Havarijní stav vodovodu na obecním úřadu**
- **Pokračující stárnutí obyvatel**
- **Odchod mladých rodin z obce**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize obce Vlksice

Obec Vlksice je stále se rozvíjející obec ideální pro klidný a bezpečný rodinný život

uprostřed zeleně.

Obec Vlksice je

- obec se snadno dostupnou obecní vybaveností v blízkosti větších sídel, s fungující technickou a dopravní infrastrukturou, službami a infrastrukturou pro cestovní ruch a dostupnými pracovními příležitostmi
 - obec vytvářející podmínky pro stabilizaci trvale žijících obyvatel v jednotlivých sídlech a jejich postupný nárůst
 - obec s kompletní technickou infrastrukturou jednotlivých sídel i s ohledem na její předpokládaný územní rozvoj
 - obec zajišťující podmínky pro zvýšení ekologické stability území a zlepšení životního prostředí
- obec podporuje místní podnikatele.

Obec Vlksice nabízí svým občanům všech generací, spolkům i turistům dostatečné společenské, kulturní i sportovní zázemí a vyžití.

Je zde široká nabídka volnočasových aktivit. Konají se kulturní a společenské akce, které přispívají k pospolitě atmosféře. Je zde také celá škála sportovních aktivit, které mají kvalitní zázemí.

B.2 Cíle, opatření a aktivity





↑ Vysoká důležitost — Střední důležitost ↓ Nízká důležitost

Cíl: „Zdravé životní prostředí“

Opatření: „Ochrana životního prostředí a péče o krajinu a zeleň“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Vybudování sběrného dvora s kamerovým systémem“		2023 - 2029		Vlastní + externí
↑ „Rozšíření sběru tříděného odpadu, nákup nových kontejnerů na odpad“		2023 - 2029		Vlastní + externí
↑ „Celková oprava rybníka ve Sříteži“		2023 - 2029		Vlastní + externí
↑ „Údržba vodních toků a vybudování povodňových opatření“		2023 - 2029		Vlastní + externí
↑ „Oprava a revitalizace rybníků ve Vlksicích a Sříteži“		2023 - 2029		Vlastní + externí




Cíl: „Kvalitní a dostupná občanská vybavenost a kvalita bydlení“

Opatření: „Občanská vybavenost“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Rekonstrukce kanceláře, sociálního zařízení a prostor Obecního úřadu obce Vlksice“ (Havarijní stav vodovodu a sociálního zařízení v budově, rekonstrukce prostor pro kancelář úřadu a prostor pro ukládání obecního majetku.)		2023 - 2029		Vlastní + externí
„Celková rekonstrukce prostor pro uskladnění obecního majetku“		-		
↑ „Rekonstrukce budovy obchodu se smíšeným zbožím a modernizace interiérů prodejny“		2023 - 2023		Vlastní + externí
↑ „Údržba, opravy, rekonstrukce a rozšíření obecní vybavenosti“		2023 - 2029		Vlastní + externí
↑ „Modernizace a údržba místního rozhlasu“		2023 - 2029		Vlastní + externí




	„Oprava a údržba budovy obecního úřadu“	2023 - 2029		Vlastní + externí
	„Rekonstrukce a údržba budov Hasičských zbrojnic ve všech místních částech“	2023 - 2029		Vlastní + externí
Opatření: „Kvalita bydlení“				
	„Revitalizace pozemku obce - vytvoření kvalitních pobytových ploch pro možnost odpočinku, sportování a společného setkávání“	2023 - 2029		Vlastní + externí
	„Výsadba nových dřevin, zatravnění pozemků, vybavení odpočinkových zón, apod.“	2023 - 2029		Vlastní + externí
	„Nákup nebo směna pozemku pro vybudování dětského hřiště, sportoviště, prostor pro volnočasové aktivity občanů,“	2023 - 2029		Vlastní + externí

Cíl: „Kvalitní technická a dopravní infrastruktura“



Opatření: „Dopravní infrastruktura a infrastruktura pro cestování“				
	„Oprava komunikací ve všech místních částech obce“	2023 - 2029		Vlastní + externí
	„Nákup nové a údržba stávající mechanizace na údržbu zeleně a komunikací v obci“	2023 - 2029		Vlastní + externí
	„Rekonstrukce a obnova zastávek hromadné dopravy“	2023 - 2029		Vlastní + externí
Opatření: „Technická infrastruktura“				
	„Vybudování vodovodního řadu do všech sídel obce“ Zajistit celkové pokrytí všech částí jednotlivých sídel obce	2023 - 2029		Externí
	„Vybudování ČOV ve všech sídlech obce“	2023 - 2029		Vlastní + externí

 „Budování nového veřejného osvětlení a modernizace stávajícího“ Rozšíření do všech částí jednotlivých sídel obce	2023 - 2029	Vlastní + externí
 „Nákup pumpy - ručního čerpadla na obecní studnu ve Stříteži“	2023 - 2029	Vlastní + externí
 „Celková rekonstrukce a údržba kanalizace“	2023 - 2029	Vlastní + externí

Cíl: „Činnost spolků, kulturní a společenský život v obci“

Opatření: „Podpora činnosti spolků“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Podpora aktivit spolků“	2023 - 2029			Vlastní + externí
 „Rekonstrukce, modernizace a údržba spolkových kluboven“	2023 - 2029			Vlastní + externí
 „Modernizace a údržba techniky a vybavení spolků“ Například nákup techniky a ochranných pomůcek k zásahu Spolku dobrovolných hasičů, apod.	2023 - 2029			Vlastní + externí

Cíl: „Rozvoj cestovního ruchu“

Opatření: „Podpora cestovního ruchu“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Podpora podnikatelů a nových projektů v oblasti cestovního ruchu“	2023 - 2029			Vlastní + externí
„Budování doprovodné infrastruktury pro cestovní ruch“ V souvislosti s budováním, údržbou a dovybavením cyklo-, turistických a naučných stezek. Jedná se zejména o ubytování, občerstvení, turistická odpočívadla, lavičky, mapové a informační tabule, vyhlídky, půjčovny a opravy sportovních potřeb, cyklostojany, suvenýry apod.				
 „Opravy sakrálních staveb - křížky, zvonice, kapličky“	2023 - 2029			Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Osobou zodpovědnou za realizaci programu je starosta obce, který bude společně s dalšími členy obce iniciovat realizaci opatření a aktivit, vyhledávat zdroje na jejich financování, projednávat s občany další podněty k podpoře obce.

Program rozvoje obce Vlksice je živý dokument a je nutná jeho pravidelná revize, obzvláště v části akčního plánu, a to minimálně jednou za dva roky. Aktualizace nového dokumentu proběhne nejpozději v roce 2029.

Primárním zdrojem pro financování aktivit je rozpočet obce Vlksice. Dále budou využity prostředky veřejných rozpočtů (kraj, státní rozpočet, fondy EU), případných soukromých či neziskových subjektů.

Ve Vlksicích 2.6.2023

.....

Starosta obce Zdeňka Sládková